



# DEBATOPLÆG VINDMØLLER VED ULVEMOSEN OG BÆKHEDE PLANTAGE

## HØRINGSPERIODE

FRA 14. OKTOBER 2014  
TIL 28. OKTOBER 2014



## NATUR- OG MILJØKLAGENÆVNETS AFGØRELSE

Natur- og Miljøklagenævnet ophævede ved afgørelse af 15. september 2014 Varde Kommunes vedtagelse af plangrundlaget for vindmøller ved Ulvemosen/Bækhede Plantage. Plangrundlaget, herunder VVM-redegørelse/miljørapport og VVM-tilladelse til opførelse af 10 vindmøller ved Ulvemosen/Bækhede Plantage er dermed bortfaldet.

Varde Kommune har som følge heraf påbudt bygherren at standse byggeriet og meddelt varsling af påbud om lovliggørelse af byggeriet. Lovliggørelse forudsætter at der enten udarbejdes et nyt plangrundlag eller at de allerede etablerede fundamenter fjernes.

Byrådet besluttede på møde den 7. oktober 2014 at udarbejde ny VVM-redegørelse/miljørapport, kommuneplantillæg og lokalplan med henblik på at tilvejebringe en retlig lovliggørelse af de allerede udførte anlæg og grundlag for at installere 10 vindmøller med en totalhøjde op til 150 m.

Den nye planprocedure påbegyndes med denne offentlighedsfase. I nærværende hæfte gøres der kort rede for projektet, planlægningsprocessen, miljømæssige og visuelle konsekvenser m.m. ved realisering af projektet.

Natur- og miljøklagenævnets afgørelse vedrører primært miljørapportens vurdering af visuelle forhold og grundvandsforhold. I en ny VVM-redegørelse vil der derfor blive lagt vægt på at belyse disse forhold sammen med de øvrige mulige miljøpåvirkninger som blandt andet støj og skyggekast og øvrige natur- og miljøforhold.

## BAGGRUND

Den danske regering har en målsætning om, at 30 % af Danmarks energibehov i år 2025 skal være dækket af energi fra vindmøller. Varde Byråd ønsker at medvirke til, at de nationale mål for udnyttelse af alternative energikilder opnås og har derfor vedtaget en målsætning om at 40 % af Varde Kommunes elforbrug, indenfor en periode på 10 år, skal produceres af vindmøller.

Varde Kommune har modtaget en ansøgning på et projektforslag, der opstiller op til 10 vindmøller ved det sammenhængende område der strækker sig fra Ulvemosen til Bækhede Plantage. Området er i vindmølleplanen udlagt til vindmølleområde A1 og A2. Ifølge vindmølleplanen kan der inden for det samlede område opstilles vindmøller med en totalhøjde på op til 150 meter, med en samlet effekt på mindst 30 MW.

Med dette idéoplæg foretages en indledende høring forud for den forestående detailplanlægning.

Idéoplægget er udarbejdet af Varde Kommune i henhold til Planlovens § 22 om indkaldelse af forslag og ideer m.v. med henblik på planlægningsarbejdet.

## BESKRIVELSE AF PROJEKTET

Projektforslaget ved Ulvemosen og Bækhede Plantage indeholder ti vindmøller opstillet i et bueslag der strækker sig fra vest mod nordøst. Se kortet på bagsiden. Vindmøllerne forventes at få en rotordiameter på op til 113 meter og en totalhøjde op til 150 m. Vindmøllerne vil være af samme type, og den samlede produktion vil for de ti vindmøller være cirka 100.000 MWh årligt svarende til elforbruget i 29.000 husstande.

Ikke alle vindmøllerne med tilhørende serviceveje i projektforslaget holder sig inden for den afgrænsning, som rammeområde nr. A1 og A2 har i vindmølleplanen. Derfor skal rammeområdets afgrænsning justeres i forhold til det endelige projekt. Det vil ske i forbindelse med et tillæg til kommuneplanen.

## PLANPROCESSEN OG VVM

Første led i den videre planlægningsproces er dette idéoplæg, som over en periode på to uger giver borgere, interesseorganisationer, foreninger, myndigheder og andre interesserede mulighed for at fremsætte forslag og ideer til den forestående planlægning. Hvis Varde Kommune efter idéfasen fortsat ønsker at fremme projektet, vil der blive udarbejdet en VVM-redegørelse og miljørapport for projektforslaget. En VVM-redegørelse er en Vurdering af Virkning på Miljøet og er tilknyttet kommuneplantillægget, som fastlægger rammer og retningslinjer for projektet. Miljørapporten skal blandt andet redegøre for, hvorledes kommunen vil overvåge eventuelle miljøkrav til vindmøllerne. VVM-redegørelse og miljørapport vil foreligge i ét samlet dokument.

Formålet med VVM-redegørelsen og miljørapporten er at forbedre beslutningsgrundlaget ved at belyse projektets miljømæssige konsekvenser og mulige gener for mennesker, natur og landskab samt andre værdifulde miljøer før, der tages endelig stilling til projektet.

Endvidere skal der udarbejdes og vedtages et forslag til lokalplan, som blandt andet fastsætter vindmøllernes præcise placering, størrelse, udseende m.v. samt vejadgang til møllerne.

Forslagene til kommuneplantillæg og lokalplan samt VVM-redegørelse og miljørapport vil efterfølgende blive sendt i offentlig høring i mindst otte uger før der tages endelig stilling til projektet.



*Fotopunkt 1 (se kort på bagsiden) fra fotostandpunktet til vindmøllen ved visualisering af vindmølleparken med en totalhøjde på 150 meter set fra Gunderupvej, syd for vindmølleområdet, nær udkanten af Årre. Afstanden fra fotostandpunktet til den nærmeste nye mølle er ca. 3,4 km. I venstre side af fotoet ses en af seks eksisterende vindmøller ved Engholmvej, afstanden Engholmvej er ca. 1 km*

#### MILJØFORHOLD, SOM VIL BLIVE UNDERSØGT

I forbindelse med udarbejdelse af VVM-redegørelse for et vindmølleprojekt er der en række miljøforhold der skal undersøges. Følgende forhold er en obligatorisk del af VVM-redegørelsen:

*Vindmøllernes visuelle påvirkning af landskabet*  
Vindmøller, der er op til 150 meter høje, kan være synlige på lang afstand og nogle steder være visuelt dominerende tekniske elementer i landskabet.

Det skal vurderes, hvordan vindmøllerne påvirker de landskabelige værdier i området og det skal undersøges, om vindmøllerne er synlige fra de omkringliggende byer og landsbyer. De nye vindmøller vil endvidere skulle vurderes i samspil med eksisterende vindmøller i området.

Analysen af vindmøllernes visuelle påvirkning udføres blandt andet ved hjælp af visualiseringer af vindmøllerne. Visualiseringerne i dette idéoplæg viser den foreløbigt skitserede opstilling, som kan ændre sig i den videre planproces blandt andet på baggrund af de analyser, der bliver udført.

planlægning skal sikre, at de lovmæssige miljøkrav bliver overholdt, via en grundig bearbejdning af projekterne.

Undersøgelsen af vindmøllernes miljøkonsekvenser ved naboer udføres ved hjælp af beregning af støj, afstand og skyggekast, samt ved hjælp af visualiseringer.

#### *Naturforhold*

Inden for vindmølleområdet er der hede, mose og engområder, der er beskyttet af naturbeskyttelsesloven. Det skal undersøges og vurderes, hvorvidt vindmøllerne og deres tilknyttede anlæg kan have en negativ effekt på disse områder. Endvidere beskrives påvirkning af arter beskyttet af Habitatdirektivet.

#### *Kirker og kulturhistoriske elementer*

Det skal vurderes hvordan vindmøllerne påvirker kulturlandskabet. Det drejer sig om gravhøje og beskyttede diger samt om påvirkningen af oplevelsen af kirker indenfor en radius på 4,5 km fra vindmøllerne.



*Fotopunkt 2 (se kort på bagsiden) visualisering af vindmølleprojektet med en totalhøjde på 150 meter set fra Vardevej sydvest for vindmølleområdet. Afstanden fra fotostandpunktet til den nærmeste nye vindmølle er ca. 1 km. De to fjerneste vindmøller er næsten skjult bag bevoksningen.*

#### *Miljøkonsekvenser ved naboer*

Vindmøller kan give gener for de nærmeste naboer i form af visuel påvirkning, støj, skyggekast og reflekser. Det skal undersøges, hvorledes vindmølleprojektet påvirker de nærmeste naboer.

## VÆRDITABSORDNINGEN

VE-Loven (Lov om fremme af vedvarende energi) fra 2008 åbner mulighed for kompensation af værditab på fast ejendom i forbindelse med opsætning af vindmøller.

Erstatningen søges gennem Energinet.dk, som administrerer ordningen, og har nedsat en vurderingskommission, der fastsætter omfanget af en eventuel erstatning.

## LOKALT MEDEJERSKAB

VE-loven fastsætter at bygherre skal udbyde mindst 20 % af vindmøllernes produktion i andele til fastboende inden for en afstand på 4,5 km fra vindmøllen. Ordningen administreres af Energinet.dk.

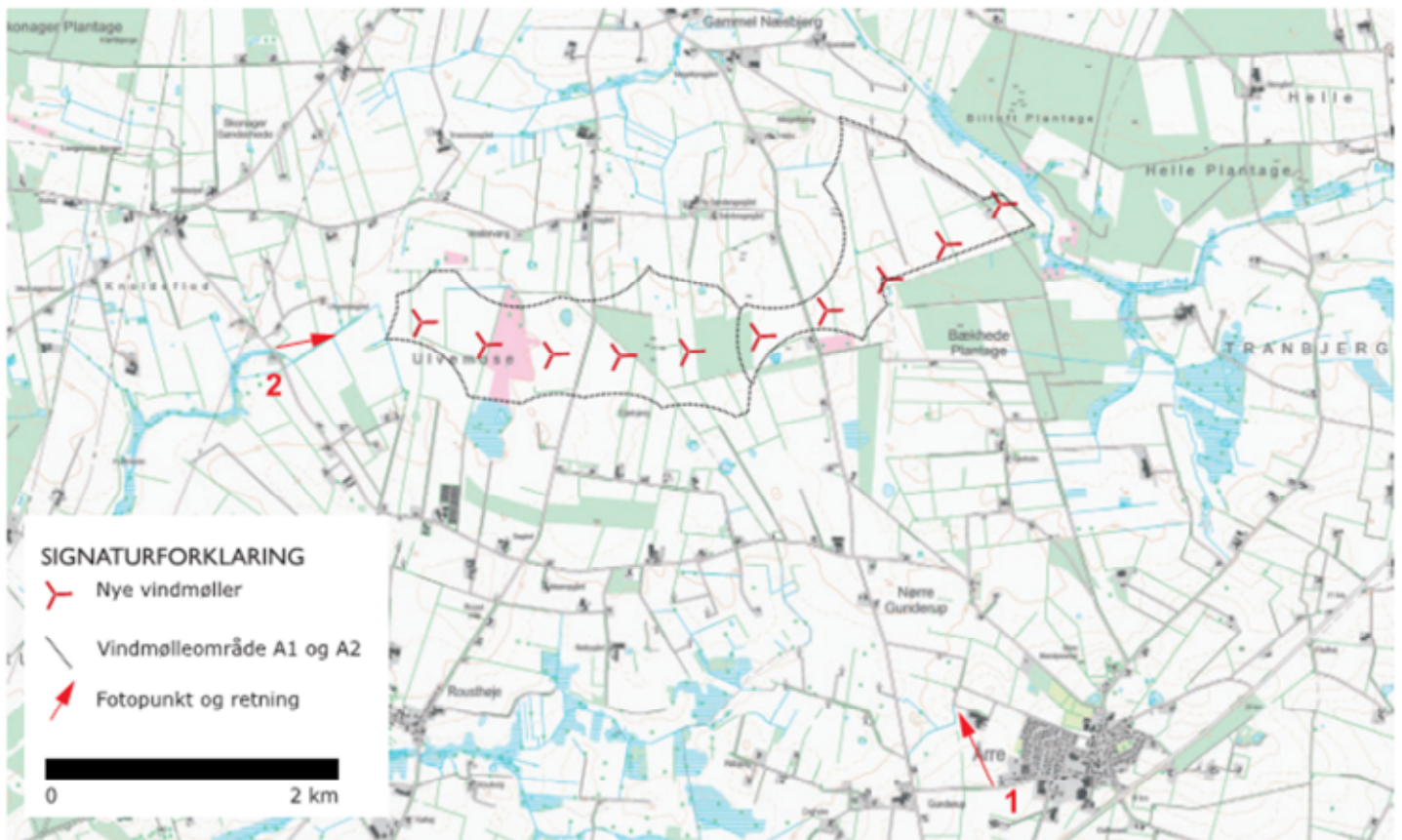
## GRØN ORDNING

Med VE-loven er der oprettet en Grøn ordning, hvor der opspares 88.000 kr. pr. MW i en pulje, som er til rådighed for Varde Kommune, på baggrund af en

ansøgning til Energinet.dk. Ved vindmølleprojektet ved Ulvemosen og Bækhede Plantage forventes det at der vil blive opstillet i alt op til 30 MW vindmøller, hvilket vil udløse et engangsbeløb på ca. 2.600.000 kr. Midlerne kan anvendes til styrkelse af lokale landskabelige, kulturelle og rekreative værdier, som kan være med til at styrke accepten af vindmøller og vedvarende energi i Varde Kommunen.

I Varde Kommune er det besluttet at midlerne fra den grønne ordning fortrinsvist skal bruges på initiativer der tilgodeser de lokalområder hvor møllerne stilles op. Et lokalområde defineres som et område der ligger i en radius af 4,5 km fra vindmølleprojektet. Varde Kommune samarbejder med udviklingsrådene om udvælgelse af de projekter der skal gennemføres for midlerne. Midlerne kan søges når planlægningen er gennemført og der er givet tilladelse til opstilling af vindmølleren. Varde Kommunes retningslinier for administration af ordningen kan ses på kommunens hjemmeside.





Kort 1:50.000 med skitse af projektet. Område A1 og A2 i vindmølleplanen påtænkes justeret i forbindelse med detailplanlægningen, så området kan rumme de viste vindmøller og tilhørende serviceveje.

## HVILKE FORHOLD SKAL UNDERSØGES I VVM-REDEGØRELSEN?

Hvilke forhold mener du, at kommunen bør belyse nærmere i forbindelse med udarbejdelsen af en VVM-redegørelse og miljørapport for vindmølleprojektet ved Ulvemosen og Bækhed Plantage?

Det kan for eksempel være:

- Særlige forhold, der skal vurderes.
- Steder, hvorfra man ønsker vindmøllerne visualiseret.
- Andre emner, der bør indgå i vurderingen.

## HØRINGSPERIODE:

Idéoplægget er i offentlig høring i 2 uger fra tirsdag den 14. oktober 2014 til tirsdag 28. oktober 2014.

## FORSLAG, IDEER OG KOMMENTARER SENDES TIL:

Idéer og forslag til, hvad der skal undersøges i VVM-redegørelsen og miljørapporten, skal være modtaget hos Varde Kommune senest den 29. oktober 2014.

Bemærkningerne skal være skriftlige og sendes til:

e-mail: [teamplan@varde.dk](mailto:teamplan@varde.dk)  
 eller, Varde Kommune  
 Team Plan  
 Toften 2  
 6818 Årre

## OPLYSNINGER KAN FÅS VED HENVENDELSE TIL:

Team Plan, Varde Kommune  
 Telefon: 79 94 74 32, eller  
 e-mail.: [teamplan@varde.dk](mailto:teamplan@varde.dk)